



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.09.2021. (protokols Nr.9, 22.§)

Nr.186

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", reģistrācijas Nr.45403003353, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Jēkabpils, Bebru iela 104A, LV-5201

Adresāta prasījums: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS" 30.08.2021. iesniegums, reģistrēts ar Nr.8-3/21/1019.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", reģistrācijas Nr.45403003353, iesniegums ar lūgumu akceptēt Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā Nr.5-04/9 iekļautās ziņas par faktiem un izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts – grants un smilts atradnei "Laukāres" iecirknis "Dzelzīši", Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā.

Iesniegumam pievienoti Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr. 696 "Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība" 26. un 27. punktā minētie dokumenti.

04.10.2018. starp Jēkabpils novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Ošukalns”, reģistrācijas Nr.45403003353, noslēgts Zemes nomas līgums Nr. JNP/2-8/18/20, par zemes nogabala 4,95 ha platībā (kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 8005), zemes vienībā ar apzīmējumu kadastrā 5674 003 0017, nekustamajā īpašumā „Dzelzīši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, karjerā „Laukāres”, nomu līdz 2043.gada 1.septembrim, derīgo izrakteņu ieguvei, saskaņā ar pielikumā pievienoto izkopējumu no Jēkabpils novada Leimaņu pagasta kadastra kartes.

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkta, nekustamais īpašums "Dzelzīši", Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, īpašums, kurš pārņemts no Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116789.

16.07.2021. Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 16.07.2021. atzinums Nr.5-04/9 par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu derīgo izrakteņu (smilts un smilts - grants) ieguvei atradnes "Laukāres" iecirknī "Dzelzīši" Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā.

Lēmumu par paredzētās darbības realizācijas pieļaujamību smilts – grants un smilts atradnē "Laukāres" iecirknī "Dzelzīši", Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, pieņem likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 21. panta kārtībā. Minētā likuma 22. panta divi un divi prim daļa nosaka, ka pašvaldība vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas (Vides pārraudzības valsts biroja) atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu.

Ar Jēkabpils novada domes 30.04.2020. lēmumu Nr.163 "Par zemes nomas maksas un derīgo izrakteņu 1m³ ieguves cenas apstiprināšanu Leimaņu pagastā", noteikts, ka sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „OŠUKALNS”, pēc Jēkabpils novada pašvaldības Bieži sastopamo derīgo

izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas, piemērot zemes nomas maksu gadā 570,00 EUR/ha, bez PVN un derīgā izrakteņa katra iegūtā 1m³ maksu – 0,90 EUR, bez PVN.

Saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 56.¹⁹ punktu, zemesgabala nomas maksu nosaka atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai zemesgabala tirgus nomas maksai. Nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā sertificētā vērtētāja atlīdzības summu.

Likuma “Par zemes dzīlēm” 4. panta 5.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Ministru kabineta 27.01.2015. noteikumu Nr.30 “Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punkts nosaka, ka tehnisko noteikumu derīguma termiņš atklātai derīgo izrakteņu ieguvei ir vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita darbības termiņu.

Likuma “Par zemes dzīlēm” 9.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju derīgo izrakteņu ieguvei var izsniegt uz laiku līdz 25 gadiem.

Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumi Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.pants nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punkts nosaka, ka vieno no pašvaldības autonomām funkcijām ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta 5.punktu, 9.pantu, 13.pantu, Ministru kabineta 27.01.2015. noteikumu Nr.30 “Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punktu, likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21. pantu, 22. panta divi un divi prim daļu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 26., 27., 33., 37. un 56.¹⁹ punktu, Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumi Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 5. un 7.pantu, 04.10.2018. starp Jēkabpils novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Ošukalns” noslēgto Zemes nomas līgumu Nr. JNP/2-8/18/20, Vides pārraudzības valsts biroja 16.07.2021. atzinumu Nr.5-04/9, 30.04.2020. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.163, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.09.2021. lēmumu (protokols Nr.4, 43.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Akceptēt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", reģistrācijas Nr.45403003353, paredzēto darbību bieži sastopamo derīgo izrakteņu smilts – grants un smilts atradnē “Laukāres” iecirknī “Dzelzīši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā.

2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", reģistrācijas Nr.45403003353, atļaut veikt derīgo izrakteņu smilts – grants un smilts ieguvei smilts – grants un smilts atradnē “Laukāres” iecirknī “Dzelzīši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā.

3. Ar 01.10.2021. sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", reģistrācijas Nr.45403003353, izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts – grants un smilts) ieguves atļauju derīgo izrakteņu ieguvei, smilts – grants un smilts atradnē “Laukāres”, iecirknī “Dzelzīši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma „Dzelzīši” Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5674 003 0017, zemes vienības daļā ar apzīmējumu kadastrā 5674 003 0017 8005 – 4,95 ha platībā, uz termiņu līdz 2043.gada 1.septembrim.

4. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", līdz 30.09.2021. apmaksāt valsts nodevu 142,29 EUR (viens simts četrdesmit divi *euro*, 29 centi) par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un kompensēt pašvaldībai pieaicinātā sertificētā vērtētāja atlīdzības summu 400,00 EUR apmērā, ieskaitot tās Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, kontā: LV87UNLA0009013130793.

5. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS" izsniegt "Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.1 Smilts – grants un smilts ieguves atradnē "Laukāres", iecirknī "Dzelziši", Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, pēc valsts nodevas un pieaicinātā sertificētā vērtētāja atlīdzības summas apmaksas.

6. Ar 01.10.2021., sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS" piemērot zemes nomas maksu gadā 570,00 EUR/ha, bez PVN un derīgā izrakteņa katra iegūtā 1m³ maksu – 0,90 EUR, bez PVN. PVN likme piemērojama saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS" papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus un nodevas.

8. Derīgo izrakteņu ieguvi iznomātajā zemes vienībā drīkst uzsākt tikai pēc Jēkabpils novada pašvaldības izsniegtās Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas dienas.

9. Veikt grozījumus 04.10.2018. Zemes nomas līguma Nr. JNP/2-8/18/20, kas noslēgts starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009116789, un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS", 3.1. punktā, atbilstoši Lēmuma 6.punktam.

10. Uzdot juriskonsultam sagatavot vienošanos par grozījumiem 04.10.2018. Zemes nomas līgumā Nr. JNP/2-8/18/20.

11. Pilnvarot Leimaņu pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt vienošanos par grozījumiem 04.10.2018. Zemes nomas līgumā Nr. JNP/2-8/18/20, ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OŠUKALNS".

12. Par lēmuma izpildi atbildīga – Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļa.

13. Uzdot Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai un juriskonsultam izsniegt atļauju saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai" 36.punktā noteiktā kārtībā.

14. Uzdot Īpašuma apsaimniekošanas un pakalpojumu sniegšanas nodaļai Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai" 37.punktā noteiktā kārtībā katru gada ceturksni līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegtajām un anulētajām atļaujām.

15. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma nomas, iekļaut tāmē "Leimaņu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.35.).

16. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

17. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektorei G.Dimitrijevai.

Pielikumā:

1.pielikums. Izkopējums no Jēkabpils novada Leimaņu pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Rāviņa 29359866

NORAKSTS PAREIZS

Jēkabpils novada pašvaldības

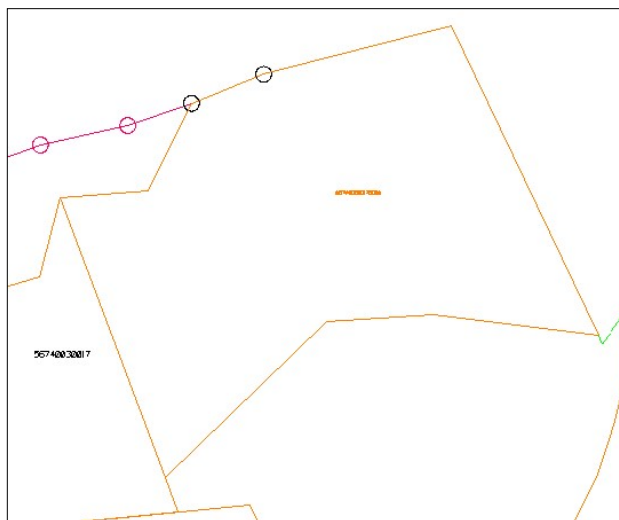
Vienas pieturas aģentūras

Komisijas sekretāre Laila Ozoliņa

Dokumenta parakstīšanas datums ir droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Leimaņu pagasta kadastra kartes.
Nekustamā īpašuma „Dzelziši”, kadastra Nr. 5674 003 0017 kopējā platība 61.6 ha,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 iznomātais zemes nogabals ar kadastra
apzīmējumu 5674 003 0017 8005 4.95 ha platībā.



Sagatavoja V.Rāviņa