



Energētikas un vides aģentūra

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts: pasts@eva.gov.lv, www.eva.gov.lv

Rīgā

10.07.2025

Nr. 10.2/35/2025

Lēmums

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827, juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-2167, e – pasts: marupe@marupe.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Plānošanas dokumenta sagatavotāja:

SIA “Grupa93”, reģistrācijas Nr. 50103129191, juridiskā adrese: Kr. Barona iela 3–4, Rīga, LV-1050, e – pasts: info@g93.lv (turpmāk – Sagatavotāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums

Lokālpārplānojums nekustamajos īpašumos “Bākas – 1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) un “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) Mārupes pagastā, Mārupes novadā¹ (turpmāk – Lokālpārplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotājas 2025. gada 8. jūlija vēstule Nr. 25/198 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu” un tai pievienotais iesniegums “Par lokālpārplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Bākas Lokālpārplānojums nekustamajos īpašumos “Bākas – 1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) un “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) Mārupes pagastā, Mārupes novadā 1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) zemes vienībai ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 8076 003 2148) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0026 Mārupes pagastā, Mārupes novadā”² (turpmāk – Iesniegums), Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 26. februāra lēmums Nr. 42 (prot. Nr. 3) “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Bākas-1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) zemes vienībai

¹ Lokālpārplānojuma teritorija ir nekustamā īpašuma “Bākas-I” (kadastra Nr. 8076 003 0026) zemes vienības ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 8076 003 2148) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2497 teritorijas, ko ietver: pašvaldības ceļi “C-19 (Ainavas – Vaļenieki – Vecinkas) – nekustamais īpašums “Lielmaņi” (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 2645) – nekustamais īpašums Plieņciema iela 35 (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0933) – patvaldības ceļš “C-18 (Saltupas – Turaidas – Rutki)” – nekustamais īpašums “Turaidas ceļš” (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 2494) – nekustamais īpašums “Ziemeļi” (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0881) – nekustamais īpašums “Bākas” (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0127), Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

² Reģistrācijas Nr. 10.1/2408/2025-S.

ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 8076 003 2148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā” un Darba uzdevums Nr. 28/2-8/4-2025, Mārupes novada pašvaldības domes 2025. gada 28. maija lēmums Nr. 52 (prot. Nr. 8) “Par nekustamā īpašuma “Bākas-1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, lokālplānojuma teritorijas precizēšanu” (turpmāk – Lēmums) un Grozījumi darba uzdevumā Nr. 28/2-8/4-2025 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Bākas-1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) zemes vienībai ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 8076 003 2148) un nekustamā īpašuma “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0026 Mārupes pagastā, Mārupes novadā, izstrādei” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta (turpmāk – Dienests) 2025. gada 29. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/3930/2025 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālplānojumam nekustamā īpašumā “Bākas A”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā” un 2025. gada 3. jūlija vēstule Nr. 2.4/AP/5906/2025 “Par lokālplānojuma nosacījumiem”, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2025. gada 16. jūnija vēstule Nr. 4.8/3808/2025-N “Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei īpašumiem “Bākas A” un “Jaunzeļļi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā” un Veselības inspekcijas 2025. gada 14. aprīļa vēstule Nr. 2.4.5.-1./3251 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu.”

Plānošanas dokumenta Sagatavotājas viedoklis:

Sagatavotāja uzskata, ka Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo Lokālplānojuma izstrāde neparedz darbības, kas būtu saistītas ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 1. un 2. pielikumā norādīto darbību ieviešanu. Lokālplānojuma risinājumi paredz vieglās rūpniecības uzņēmumu un noliktavu apbūvi, kurai nav sagaidāma būtiska negatīva ietekme uz vidi. Lokālplānojuma plānotie risinājumi neietekmēs īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), t.sk. Natura 2000 teritorijas, mikroliegumus vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai³ – Enerģētikas un vides aģentūrai (turpmāk – Aģentūra)⁴ – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Aģentūra pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2025. gada 8. jūlijā Aģentūrā saņemta Sagatavotājas 2025. gada 8. jūlija vēstule Nr. 25/198 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu” un Iesniegums, ar kuru Sagatavotāja informē par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
 - 2.1. Lokālplānojuma risinājumi tiek izstrādāti saskaņā ar Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2034. gadam (turpmāk – Stratēģija), kas apstiprināta ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. janvāra lēmumu Nr. 23 (protokols Nr. 1), un Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. – 2026. gadam (turpmāk –

³ Likuma 6. panta pirmā daļa.

⁴ Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra rīkojumu Nr. 1191 “Par Vides pārraudzības valsts biroja un Būvniecības valsts kontroles biroja reorganizāciju” ar 01.02.2025. reorganizēts par Enerģētikas un vides aģentūru.

Teritorijas plānojums), kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013. gada 18. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11/2013 "Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa". Saskaņā ar Stratēģijas telpiskās attīstības perspektīvu, Lokālpļānojuma teritorija izvietojas uz robežas starp teritorijām, kas attīstāmas ražošanai un loģistikai un teritorijām, kas paredzētas darījumu un pakalpojumu funkcijām.

- 2.2. Lokālpļānojuma teritorija ir nekustamā īpašuma "Bākas-I" (kadastra Nr. 8076 003 0026) zemes vienības ar adresi "Bākas A" (kadastra apzīmējums 8076 003 2148) (turpmāk – Īpašums "Bākas-I") un nekustamā īpašuma "Jaunzeļļi" (kadastra Nr. 8076 003 2526) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2497 teritorija (turpmāk – Īpašums "Jaunzeļļi"), Mārupes pagastā, Mārupes novadā. Lokālpļānojuma teritoriju ietver: pašvaldības ceļi "C-19 (Ainavas – Vaļenieki – Vecinkas) – nekustamais īpašums "Lielmaņi" (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 2645) – nekustamais īpašums Plieņciema iela 35 (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0933) – patvaldības ceļš "C-18 (Saltupas – Turaidas – Rutki)" – nekustamais īpašums "Turaidas ceļš" (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 2494) – nekustamais īpašums "Ziemeļi" (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0881) – nekustamais īpašums "Bākas" (zemes vienība ar kadastra Nr. 8076 003 0127). Lokālpļānojuma platība ir 3,20 ha.
- 2.3. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Īpašumam "Bākas-I" teritorijai noteikts funkcionālais zonējums "Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM)", dienvidu daļā to šķērso Teritorijas plānojumā noteiktais perspektīvais ielas savienojums sarkano līniju robežās, kur funkcionālais zonējums ir "Autotransporta infrastruktūras objektu teritorijas (TR)", un nelielā daļā pietuvināti pašvaldības ceļam C18 (Saltupas–Turaida–Rutki) noteikts funkcionālais zonējums "Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorija (PD)". Piekļuve nodrošināta no pašvaldības ceļiem C-19 (Ainavas–Vaļenieki–Vecinkas) un C-18 (Saltupas–Turaida–Rutki).
- 2.4. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Īpašumam "Jaunzeļļi" teritorijai noteikts funkcionālais zonējums "Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM)", Īpašums "Jaunzeļļi" piekļaujas pašvaldības ceļam C-18 (Saltupas – Turaidas – Rutki).
- 2.5. Ar Lokālpļānojuma risinājumiem paredzēts mainīt funkcionālo zonējumu "Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM)" uz zonējumu, kas pieļautu vieglās ražošanas noliktavu apbūvi, lai nodrošinātu iespēju attīstīties un paplašināties šobrīd blakus zemes vienībā esošam uzņēmumam SIA "Plieņciema centrs", paredzot izbūvēt kravu termināli, noliktavas zonu, piegādes rampas un biroju telpas. Lokālpļānojuma teritorijas funkcionālais zonējums tiks noteikts atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 240).
- 2.6. Ar Teritorijas plānojuma spēkā stāšanos, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 8. panta ceturto daļu, Mārupes ciemam ir piešķirts pilsētas statuss (stājies spēkā 2022. gada 1. jūlijā) un ar Mārupes novada domes 2022. gada 25. maija lēmumu Nr. 36 (prot. Nr. 10) "Par Mārupes novada Mārupes pilsētas robežas noteikšanu" pilsētas robeža precizēta pa zemes vienību robežu, attiecīgi izslēdzot Īpašumu "Bākas-I" zemes vienību daļas no apdzīvotas vietas robežām.
- 2.7. Atbilstoši Iesniegumam Lokālpļānojuma teritorijā plānotās darbības neatbilst Likuma 1. un 2. pielikumā paredzētajām darbībām.
- 2.8. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā "OZOLS" pieejamo informāciju, Lokālpļānojuma teritorijā neatrodas ĪADT, mikroliegumi, īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamu sugu atradnes.

3. Darba uzdevumā noteiktas prasības Lokālplānojuma izstrādei, tostarp:
 - 3.1. Pamatot grozījumus Teritorijas plānojumam attiecībā uz teritorijas izmantošanas veidu – vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un pakārtoti tai – noliktavu apbūve, kā atļauto izmantošanu Lokālplānojuma teritorijā.
 - 3.2. Veikt teritorijas funkcionālo telpisko analīzi tuvākās apkāmes esošās un plānotās izmantošanas kontekstā.
 - 3.3. Prognozēt plānotajai teritorijas izmantošanai piesaistīto autotransporta plūsmu un izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras un satiksmes organizācijas risinājumus Lokālplānojuma teritorijā un piekļuvei pie tās.
 - 3.4. Norādīt esošās meliorācijas un drenāžas sistēmas, novērtēt to tehnisko stāvokli un noteikt prasības.
 - 3.5. Identificēt potenciālās attīstības ieceres un esošās izmantošanas konfliktu teritorijas un piedāvāt risinājumus to mazināšanai.
 - 3.6. Noteikt teritorijas attīstībai atbilstošo teritorijas funkcionālo zonējumu, atļautās izmantošanas, konkrētus teritorijas izmantošanas noteikumus, apbūves parametrus un citus noteikumus.
 - 3.7. Noteikt apgrūtinājumus Lokālplānojuma teritorijā.
 - 3.8. Noteikt nepieciešamos pasākumus teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai pirms teritorijas apbūves veikšanas vai citas atļautās izmantošanas piemērošanas.
 - 3.9. Noteikt prasības inženiertehniskajai apgādei, labiekārtojumam un vides risku samazināšanai.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III nodaļas 5. un 6. punktu pirms plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanas izstrādātāja konsultējas ar Dienestu, DAP administrāciju un Veselības inspekciju par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un minēto konsultāciju rezultātus iesniedz Aģentūrā. Aģentūrā iesniegti šādi konsultāciju rezultāti:
 - 4.1. Dienesta 2025. gada 29. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/3930/2025 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālplānojumam nekustamā īpašumā “Bākas A”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā” un 2025. gada 3. jūlija vēstule Nr. 2.4/AP/5906/2025 “Par lokālplānojuma nosacījumiem”. Dienesta vērtējumā plānošanas dokumentam nebūtu jāveic Stratēģiskais novērtējums, ņemot vērā Likuma 4. pantā noteikto un Noteikumu Nr. 157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams Stratēģiskais novērtējums, ja tiek ievēroti Dienesta nosacījumi, kas publicēti Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā: https://tapis.gov.lv/tapis/lv/requirement_request_projects/6706_357.
 - 4.2. DAP administrācijas 2025. gada 16. jūnija vēstule Nr. 4.8/3808/2025-N “Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei īpašumiem “Bākas A” un “Jaunzeļļi”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā”. Atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” iekļautajai informācijai, Lokālplānojuma teritorijā nav ĪADT, mikroliegumu, īpaši aizsargājama biotopu un īpaši aizsargājama sugu atradņu. DAP administrācija savas kompetences ietvaros uzskata, ka Lokālplānojumam var nepiemērot Stratēģisko novērtējumu, jo Lokālplānojuma īstenošanai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz ĪADT, īpaši aizsargājamiem biotopiem vai sugām.

- 4.3. Veselības inspekcijas 2025. gada 14. aprīļa vēstule Nr. 2.4.5.-1./3251 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu”. Veselības inspekcija, izvērtējot Lokālplānojuma īstenošanas jomu un teritoriju, kuru varētu ietekmēt plānošanas dokumenta realizācija un saskaņā ar Likuma 4. panta prasībām, uzskata par iespējamu nepiemērot Stratēģiskā novērtējuma procedūru Lokālplānojuma izstrādei.
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējot esošo informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Aģentūra konstatē, ka konkrētais Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.
- 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
- 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
- 5.3. Atbilstoši Darba uzdevumam Lokālplānojuma izstrāde uzsākta ar mērķi veikt grozījumus Teritorijas plānojumā, lai Lokālplānojuma teritorijā varētu paplašināt savu darbību blakus zemes vienībā esošais uzņēmums SIA “Plienčiema centrs”, paredzot izbūvēt Lokālplānojuma teritorijā kravu termināli, noliktavas zonu, piegādes rampas un biroju telpas. Lai īstenotu plānoto ieceri, ar Lokālplānojuma risinājumiem paredzēts mainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu “Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM)” uz zonējumu, kas pieļautu vieglās rūpniecības uzņēmumu – noliktavu apbūvi, kas atbilstoši Noteikumu Nr. 240 nosacījumiem nerada būtisku piesārņojumu. Saskaņā ar Iesniegumu secināms, ka ar plānotajām izmaiņām teritorijas turpmākajā attīstībā Lokālplānojuma teritorijā netiek plānotas Likuma 1. un 2. pielikuma darbību īstenošana (tas neizriet arī no Darba uzdevuma), līdz ar to nav sagaidāma būtiska un nozīmīga vides problēmu aktualizēšanās, pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiks ievērotas Darba uzdevumā izvirzītās prasības un institūciju nosacījumi, kā arī spēkā esošie normatīvie akti (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts).
- 5.4. Aģentūra konstatē, ka Lokālplānojuma teritorija atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas “OZOLS” informācijai neatrodas ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) teritorijā, kā arī mikroliegumu

platībās. Līdz ar to Lokālpārvaldības projekts neattiecas uz plānošanas dokumentiem, kas var ietekmēt Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) (Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkts).

- 5.5. Aģentūra secina, ka atbilstoši Darba uzdevumam ar Lokālpārvaldības projekta risinājumiem ir nepieciešams identificēt potenciālās attīstības ieceres un esošās izmantošanas konfliktu teritorijas un piedāvāt risinājumus to mazināšanai, tai skaitā risinājumus ietekmju mazināšanai uz Lokālpārvaldības projekta teritorijai piegulošajām zemes vienībām, kur ir esoša dzīvojamā apbūve un noteikts funkcionālais zonējums Mazsaimniecību apbūve ārpus ciemiem (DzSM) un Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS), ievērojot izstrādē esošā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2024. – 2036. gadam aktuālajā redakcijā noteiktos ierobežojumus (piemēram, buferzonas, piebraucamo ceļu un stāvvietu teritorijas attālums no īpašuma teritorijas robežas, augstuma ierobežojumus u.c.). Tāpat no Darba uzdevuma izriet, ka cita veida vides problēmjautājumus paredzēts ņemt vērā. Ņemot vērā minēto, nav sagaidāms, ka Lokālpārvaldības projekta realizēšana varētu būt saistīta ar tik nozīmīgām vides problēmām un ietekmēm (Likuma 23.² panta 1. punkta “d” apakšpunkts, 2. punkta “a” – “e” apakšpunkts), kas pamatotu Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.
- 5.6. Aģentūra šā lēmuma pieņemšanā ņem vērā, ka Lokālpārvaldības projekta izstrādātājiem ir saistoši normatīvie akti, t.sk. teritorijas plānošanas un vides aizsardzības jomā piesārņojuma un citu negatīvu faktoru novēršanai, notekūdeņu un atkritumu apsaimniekošanai, transporta infrastruktūras risinājumu plānošanai. Aģentūra secina, ka pastāv mehānismi, ar kādiem iespējams nodrošināt negatīvas ietekmes savlaicīgu mazināšanu, lai nepieļautu būtisku negatīvas ietekmes uz vidi izveidošanos. Tādējādi, izpildot normatīvo aktu prasības, kā arī institūciju izvirzītos nosacījumus, Aģentūras ieskatā nav sagaidāms, ka Lokālpārvaldības projekta teritorijā varētu tikt aktualizētas tik būtiskas ar vides piesārņojumu vai kaitējumu saistītas vides problēmas (Likuma 23.² panta 2. punkta “d” un “e” apakšpunkts), lai Lokālpārvaldības projektam piemērotu Stratēģiskā novērtējuma procedūru.
- 5.7. Vadoties no pašlaik pieejamās informācijas par plānošanas dokumenta izstrādes mērķi un plānoto teritorijas attīstības risinājumu, nav uzskatāms par samērīgu un nepieciešamu plānošanas dokumentam veikt Stratēģisko novērtējumu, ņemot vērā iepriekš minētos Aģentūras secinājumus, kā arī to nenoteic spēkā esošie normatīvie akti, un tās nepieciešamība neizriet no Likuma 23.² panta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriju noteiktajiem nosacījumiem, turklāt Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību nav izvirzījušas arī DAP administrācija, Veselības inspekcija un Dienests.
6. Līdz ar to Aģentūra, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.² panta 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem, konstatē, ka Lokālpārvaldības projektam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams, ja tiek ievēroti iepriekš minētie nosacījumi.
7. Vienlaikus Aģentūra vērš Izstrādātājas un Sagatavotājas uzmanību, ka šis Aģentūras lēmums tiek izsniegts ar nosacījumu, ka Lokālpārvaldības projekta risinājumos tiks atļauta tikai tādu rūpniecības uzņēmumu būvniecība, kas nerada būtisku piesārņojumu un atbilst Noteikumu Nr. 240 3. pielikumā “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators” teritorijas izmantošanas veida “vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve” aprakstam. Ja plānošanas dokumenta izstrādes gaitā Lokālpārvaldības projekta TIAN tiek noteikti teritorijas izmantošanas veidi vai tiek identificētas / plānotas darbības, kas saistītas ar Likuma 1. un 2. pielikumā iekļauto darbību īstenošanu, Izstrādātājai / Sagatavotājai atkārtoti jākonsultējas ar Dienestu un Veselības inspekciju par nosacījumiem un Stratēģiskā novērtējuma procedūras nepieciešamību.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likums.

- Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5., 6., 7. punkts.
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Aģentūra atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam nekustamajos īpašumos “Bākas – 1” (kadastra Nr. 8076 003 0026) un “Jaunzeļļi” (kadastra Nr. 8076 003 2526) Mārupes pagastā, Mārupes novadā.

Direktore

D.Avdejanova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Daina Dzeguze 67770826
Daina.Dzeguze@eva.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. Mārupes novada pašvaldībai, E.Adresē.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, E.Adresē.
3. SIA “Grupa93”, e – pasts: info@g93.lv.