



Valsts vides dienests

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084200, e-pasts pasts@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

11.09.2026

Nr.11.14/AP/8176/2026

Lēmums

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Saulkrastu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000068680, adrese: Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160, e-pasts: pasts@saulkrausti.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Adresāts, plānošanas dokumenta sagatavotājs:

IK “Plānošanas eksperti”, reģistrācijas Nr. 40002142175, juridiskā adrese: Maija iela 16-3/4, Rīga, LV-1006, e-pasts: birojs@planosana.lv (turpmāk – Sagatavotājs).

Plānošanas dokumenta nosaukums un izstrādes mērķis:

Lokālpilnojums īpašumā Mētru ielā 2A, Saulkrastos (turpmāk – Lokālpilnojums) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80130010012 (turpmāk – īpašums). Lokālpilnojuma izstrādes mērķis ir mainīt esošo funkcionālo zonējumu mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai no “DzM2” uz “DzM”, radot iespēju īpašuma sadalei vairākās atsevišķās apbūves zemes vienībās. Lokālpilnojuma teritorijas platība 0,7199 ha.

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotāja 2026.gada 19.augustā ar vēstuli Nr. PE 08-26/2e “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu” iesniegtais iesniegums (turpmāk – Iesniegums), Saulkrastu novada domes 2025.gada 30.oktobra lēmums Nr. 200 (Prot.Nr.19/2025§20) “Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā Mētru ielā 2A, Saulkrastos” (turpmāk – Lēmums) un darba uzdevums, Valsts vides dienesta (turpmāk – Dienests) 2025.gada 1.decembra nosacījumi Lokālpilnojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS)¹, Dabas aizsardzības pārvaldes (turpmāk – DAP) 2026.gada 18.augusta vēstule Nr. 4.8/5658/2026-N “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu lokālpilnojumam teritorijai Mētru ielā 2A, Saulkrastos”, Veselības inspekcijas 2026.gada 6.augusta vēstule Nr. 1.7.5.-1./7696 “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu”, Dienesta 2026.gada 31.augusta vēstule Nr. 11.13/AP/7739/2026 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma lēmuma pieņemšanu”.

¹ Pieejami: https://tapis.gov.lv/tapis/lv/requirement_request_projects/6799_357.

Plānošanas dokumenta Izstrādātāja viedoklis:

Sagatavotājs sniedzis viedokli, ka Lokālplānojumam nav nepieciešams piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums) procedūru.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai² – Dienestam³ – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Dienests pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. Dienestā saņemts Sagatavotāja Iesniegums, ar kuru tiek informēts par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un darba uzdevumam:
 - 2.1. Lokālplānojuma teritorija atrodas Saulkrastu pilsētā un iekļauj zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130010012 ar platību 0,7199 ha.
 - 2.2. Atbilstoši spēkā esošajam Saulkrastu novada teritorijas plānojumam⁴ (turpmāk – Teritorijas plānojums) Lokālplānojuma teritorija atrodas Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM2), kur minimālās jaunveidojamās zemes vienības platība ir 0,5 ha.
 - 2.3. Saulkrastu novada domes 2025. gada 29. janvāra saistošo noteikumu Nr.SN 2/2025 “*Saulkrastu novada teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi*” 9.punkts nosaka, ka, izstrādājot lokālplānojumu, ir atļauts veidot par funkcionālajā zonā noteikto minimālās platības rādītāju mazāku zemes vienību (DzM2 zonā ne mazāku par 1200 m²), ja tiek nodrošināta apbūves pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Plānotā attīstības iecere paredz savrupmāju apbūvi 0,12 ha zemes vienībās.
 - 2.4. Plānotā attīstības iecere nav pretrunā ar Saulkrastu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2034. gadam (turpmāk – Stratēģija) ilgtermiņa izaicinājumiem un prioritātēm – sekmēt mājokļu piedāvājuma paplašināšanu, atbalstot jaunu mājokļu būvniecību pilsētā un ciemos, dodot priekšroku iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai.
 - 2.5. Lokālplānojuma plānotās darbības neatbilst Likuma 1. un 2. pielikuma darbībām.
 - 2.6. Lokālplānojuma teritorija un tai pieguļošajās teritorijās neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), mikroliegumi un dižkoki. Saskaņā ar DAP dabas datu pārvaldes sistēmas (turpmāk – DDPS) “Ozols” informāciju, īpašumā ir reģistrēts

² Likuma 6. panta pirmā daļa.

³ Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra rīkojumu Nr. 1191 “Par Vides pārraudzības valsts biroja un Būvniecības valsts kontroles biroja reorganizāciju” ar 01.02.2025. reorganizēts par Enerģētikas un vides aģentūru. Saskaņā ar Ministru kabineta 2025. gada 26. augusta rīkojuma Nr. 533 “Par Enerģētikas un vides aģentūras pievienošanu Valsts vides dienestam” 2. punktu, no 2025. gada 1. oktobra Valsts vides dienests pārņem likvidējamās Enerģētikas un vides aģentūras funkcijas.

⁴ Apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 2025. gada 29. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.SN 2/2025 “*Saulkrastu novada teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi*”.

mežs, taču nav identificētas dabas vērtības, uz kurām attiektos īpašas aizsardzības prasības.

3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III nodaļas 5. un 6. punktu pirms plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanas izstrādātāja konsultējas ar Dienestu, DAP administrāciju un Veselības inspekciju par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un minēto konsultāciju rezultātus iesniedz Dienestā. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti un viedokļi:
 - 3.1. DAP 2026. gada 18. augusta vēstule Nr. 4.8/5658/2026-N “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu lokālplānojumam teritorijai Mētru ielā 2A, Saulkrastos*”. DAP, izvērtējot iesniegumam pievienotos dokumentus un citu informāciju, ir konstatējusi, ka saskaņā ar DDPS “Ozols” reģistrētajiem datiem Lokālplānojuma teritorijā nav reģistrēti mikroliegumi, dižkoki, īpaši aizsargājama sugu atradnes un īpaši aizsargājami biotopi. Lokālplānojuma teritorija neatrodas ĪADT. Vienlaikus DAP savas kompetences ietvaros izsaka viedokli, ka Lokālplānojumam var nepiemērot Stratēģisko novērtējumu.
 - 3.2. Veselības inspekcijas 2026. gada 6. augusta vēstule Nr. 1.7.5.-1./7696 “*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu*”. Veselības inspekcija, izvērtējot Lokālplānojuma īstenošanas jomu un teritoriju, kuru varētu ietekmēt plānošanas dokumenta realizācija, un saskaņā ar Likuma 4. panta prasībām, uzskata, par iespējamu nepiemērot Stratēģiskā novērtējuma procedūru Lokālplānojuma izstrādei.
 - 3.3. Dienests 2025. gada 1. decembrī TAPIS ir sniedzis nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei. Izniedzot nosacījumus, Dienests vienlaikus arī ir paudis viedokli par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību. Balstoties uz tā brīža pieejamo informāciju, Dienests ir secinājis, ka Lokālplānojuma izstrādei nebūtu jāveic Stratēģiskais novērtējums, ja tiek ievēroti Dienesta izvirzītie nosacījumi Lokālplānojuma izstrādei.
4. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Izvērtējot esošo informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Dienests konstatē, ka konkrētais Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams:
 - 4.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
 - 4.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver

pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.

- 4.3. Atbilstoši Stratēģijai Lokālplānojuma attīstības iecere atbilst ilgtermiņa prioritātei “Mājokļi un mobilitāte”, kas paredz novada teritorijā sekmēt jaunu mājokļu būvniecību. Stratēģijas vadlīnijas teritorijas plānošanai un attīstībai nosaka, ka apdzīvoto vietu attīstībā priekšroku jādod iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai Saulkrastu pilsētā un novada ciemos. Dienests secina, ka Lokālplānojuma attīstības iecere atbilst Stratēģijā noteiktajām attīstības prioritātēm un vadlīnijām.
- 4.4. Ar Lokālplānojumu ~0,72 ha lielajā īpašumā paredzēts samazināt minimālo jaunveidojamā zemesgabala platību no 5000 m² līdz 1200 m², tādējādi radot iespēju teritorijā veidot intensīvāku dzīvojamo apbūvi un lielāku zemes vienību skaitu. Šādā kontekstā būtiski ir ņemt vērā ar teritorijas apbūves intensitātes palielināšanos saistītos vides aspektus, piemēram, ūdensapgādi un notekūdeņu apsaimniekošanu, iespējamo ietekmi uz teritorijas dabas vērtībām u.tml. (Likuma 23.²panta 2.punkta “e” apakšpunkts).
- 4.5. Visapkārt Lokālplānojuma teritorijai dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas. Ņemot vērā, ka Lokālplānojuma teritoriju ieskauj mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, paredzētā dzīvojamā apbūve ir vērtējama kā atbilstoša apkārtējās teritorijas izmantošanas raksturam (Likuma 23.²panta 3.punkta “d” apakšpunkts).
- 4.6. Lokālplānojuma teritorija atrodas Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā. Dienests, izvērtējot plānoto Lokālplānojuma ieceri un tā atrašanās vietu, nesaskata būtiskus vides aspektus, kas būtu saistīti ar tās atrašanos minētajā ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (Likuma 23.²panta 2. punkta “a” apakšpunkts, 4. punkta “a” apakšpunkts).
- 4.7. Ņemot vērā Lokālplānojuma teritorijas attīstības ieceri, par būtisku vides aspektu uzskatāmi teritorijas ūdenssaimniecības risinājumi. Lokālplānojuma teritorija atrodas teritorijā ar centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām (TIN11). Atbilstoši Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta 16. attēlam “*Centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīklu shēmas Saulkrastu pilsētas daļās*” Mētru ielā un Kastaņu ielā, kas pieguļ Lokālplānojuma teritorijai, ir izbūvēts ūdensvads un sadzīves kanalizācijas pašteses vads. Teritorijas plānojuma TIAN 80.punkts nosaka, ka “*Ēku ar iekšējo ūdensapgādi un kanalizāciju, kas atrodas teritorijā ar centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (TIN11), jāpievieno pašvaldības centralizētai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, ievērojot 5.1.2. apakšnodaļas noteikumus*”. Dienests secina, ka Lokālplānojuma teritorijā plānotai dzīvojamai apbūvei būs jāparedz pieslēgšanās centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem. Centralizēto tīklu izmantošana nodrošinās kontrolētu notekūdeņu apsaimniekošanu un samazinās ar decentralizētu risinājumu izmantošanu saistītos vides piesārņojuma riskus (Likuma 23.²panta 2. punkta “d” un “e” apakšpunkts).
- 4.8. No Sagatavotājas Iesnieguma izriet, ka Lokālplānojuma teritorijā nav plānotas darbības, kas minētas Likuma 1. un 2. pielikumā, to atbilstoši iesniegtajiem

dokumenti nekonstatē arī Dienests (Likuma 23.² panta 1. punkta “a” apakšpunkts, 3. punkta “d” apakšpunkts).

- 4.9. Dienests nekonstatē, ka Lokālpārvaldības teritorija atbilstoši DAP DDPS “Ozols” informācijai atrastos kādā ĪADT, t.sk. *Natura 2000* teritorijā, kā arī mikroliegumu platībās, tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un sugas, tādējādi Lokālpārvaldības neattiecas uz plānošanas dokumentiem, kas var ietekmēt Eiropas nozīmes ĪADT (*Natura 2000*) (Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkts), kā arī ar plānošanas dokumentu nav sagaidāma ietekme uz citām dabas vērtībām (Likuma 23.² panta 4. punkta “a” un “b” apakšpunkts).
- 4.10. Vērtējot Lokālpārvaldības ietekmi uz citiem plānošanas dokumentiem un tajos ietvertajiem nosacījumiem, Dienests konstatē, ka Lokālpārvaldības tiek izstrādāts konkrētai teritorijai, un tā īstenošana nav saistīta ar tādiem risinājumiem, kas varētu ietekmēt plašāka mēroga teritorijas attīstības plānošanas dokumentus vai to nosacījumus (Likuma 23.² panta 1. punkta “a”-“e” apakšpunkts).
- 4.11. Dienests šā lēmuma pieņemšanā ņem vērā, ka Lokālpārvaldības izstrādātājiem ir saistoši normatīvie akti, kā arī institūciju izvirzītie nosacījumi, kas saistīti ar vides risku samazināšanu un dabas vērtību aizsardzību. Tādējādi pastāv mehānismi, ar kādiem iespējams nodrošināt negatīvas ietekmes savlaicīgu mazināšanu, lai nepieļautu būtisku negatīvas ietekmes uz vidi izveidošanos. Izpildot institūciju izvirzītos nosacījumus, kā arī normatīvo aktu prasības, Dienesta ieskatā nav sagaidāms, ka Lokālpārvaldības teritorijā varētu tikt aktualizētas tik būtiskas ar vides piesārņojumu vai kaitējumu saistītas vides problēmas (Likuma 23.² panta 2. punkta “d” un “e” apakšpunkts).
- 4.12. Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī Lokālpārvaldības teritorijas platību (~0,72 ha), vienlaikus iespējamo nodrošinājumu ar centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem, Dienests secina, ka pie nosacījuma, ja tiek ievēroti normatīvie akti, institūciju izvirzītās vides un cilvēku veselības aizsardzības prasības, Lokālpārvaldības īstenošana nebūs saistīta ar tādu būtisku ietekmi uz vidi, lai plānošanas dokumentam piemērotu Stratēģisko novērtējumu un tāpat to savas kompetences ietvaros neprasa arī Veselības inspekcija un DAP. Pie šādiem apstākļiem Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamība neizriet arī no lietderības un samērības apsvērumiem. Lokālpārvaldības izstrāde nav saistīta ar tik būtiskiem ietekmes aspektiem, lai būtu nepieciešams piemērot Stratēģisko novērtējumu (Likuma 23.² panta 1. punkta “d” apakšpunkts, 2. punkts).
5. Līdz ar to Dienests, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.² panta 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem, konstatē, ka Lokālpārvaldības Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5., 6., 7. punkts.
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Dienests atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālplānojumam īpašumā Mētru ielā 2A, Saulkrastos.

Atļauju pārvaldes direktora p.i.,
direktora vietnieks

A.Veliks

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sintija Bikovska 22040539
sintija.bikovska@vvd.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. *Saulkrastu novada pašvaldībai, _DEFAULT@_90000068680*
2. *IK "Plānošanas eksperti", birojs@planosana.lv*
3. *Veselības inspekcijai, _DEFAULT@90002448818*
4. *Dabas aizsardzības pārvaldei, _DEFAULT@90009099027*